



Группа обслуживающих компаний BLcons

Аудиторское заключение
ООО «БЛКонс Групп Аудит Департмент»
по результатам проведения аудита
бухгалтерской (финансовой) отчетности
Ассоциации компаний, осуществляющих
строительство «Саморегулируемая организация
«Региональное строительное объединение»
за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

191002, Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, 15-17, оф. 103
Тел./Факс: +7 (812) 575-84-01, 575-84-02, 575-84-03

www.blcons.ru



Группа обслуживающих компаний BLcons

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам Ассоциации
«СРО «PCO»

Сведения об аудируемом лице:

Ассоциация компаний, осуществляющих строительство «Саморегулируемая организация «Региональное строительное объединение» (Ассоциация «СРО «PCO»)

ОГРН: 1097800003300

Место нахождения: город Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 12/66, ЛИТ. А, ПОМ. 9Н.

Лицо, осуществившее аудит:

Общество с ограниченной ответственностью «БЛКонс Групп Аудит Департамент»

ОГРН: 1037843119093

Место нахождения: город Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, дом 15-17, офис 103.

ООО «БЛКонс Групп Аудит Департамент» – член саморегулируемой организации «Аудиторская Палата России», включенной в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов 01 октября 2009 года в соответствии с приказом Министерства Финансов Российской Федерации №455 от 01 октября 2009 года за ОРНЗ 11001012930.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «СРО «PCO», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2015 года, отчета о финансовых результатах за 2015 год, отчета о целевом использовании средств за 2015 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения



Группа обслуживающих компаний BLcons

аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание для выражения мнения с оговоркой

Сформированный резерв сомнительных долгов не достаточен для покрытия потенциальных убытков. По состоянию на 31.12.2015 в составе дебиторской задолженности учтена сомнительная дебиторская задолженность (просроченная или не реальная ко взысканию) в общей сумме 47 581 тыс.руб., в результате чего в бухгалтерском балансе на 31.12.2015 завышены показатели строки 1230 «Дебиторская задолженность» и строки 1350 «Целевые средства» на сумму 47 581 тыс.руб. Соответственно, отчет о целевом расходовании средств за 2015 год не содержит информации о прочих расходах, обусловленных не начислением резерва сомнительных долгов и прочих корректировках, в сумме 47 581 тыс.руб.

Сомнительная задолженность ООО «КБ «Охотный ряд», в отношении которого в 2012 году открыто конкурсное производство, при составлении бухгалтерской отчетности включена в резерв сомнительных долгов по состоянию на 31.12.2015 без пересчета сравнительных показателей бухгалтерской отчетности.

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую (финансовую) отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Ассоциации «СРО «PCO» по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности за 2015 год в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.



Группа обслуживающих компаний BLcons

Важная информация

Не изменяя мнение о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на информацию, изложенную в разделе «Условные факты хозяйственной деятельности» пояснений к бухгалтерскому балансу, относительно сомнения в соблюдении принципа непрерывности деятельности в виду рассмотрения Арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области иска членов НКСП «PCO» (прежнее название Ассоциации «CPO «PCO») о признании недействительным решений учредителей и общего собрания, оформленных протоколом No1 от 17.04.2009.

Генеральный директор
ООО «БЛКонс Групп Аудит Департамент»
«15» января 2016 года



Стригалёва М.А.