

**УТВЕРЖДЕНО**

решением внеочередного  
Общего собрания членов  
Ассоциации «СРО «РСО»  
(Протокол № 20 от 27.10.2016 года)

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О СТРАХОВАНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ  
АССОЦИАЦИИ КОМПАНИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ  
СТРОИТЕЛЬСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ», ЗА  
НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ  
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА,  
ЗАКЛЮЧЕННЫМ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ  
СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ  
(с 1 июля 2017 года)**

Санкт-Петербург  
2016

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о страховании ответственности членов АССОЦИАЦИИ КОМПАНИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» (далее по тексту – Положение), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее - ответственности за нарушение основного договора) разработано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.2. Под ответственностью за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, применительно к настоящему Положению понимается обязанность Страхователя возместить Выгодоприобретателю убытки, возникшие вследствие нарушения обязательств по договору и/или уплатить неустойку (штраф), и/или вернуть Выгодоприобретателю аванс либо соответствующую часть аванса по такому договору.

1.3. В целях повышения размера обеспечения имущественной ответственности членов АССОЦИАЦИИ КОМПАНИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» (далее – саморегулируемая организация) в качестве обязательного устанавливается требование о страховании членами саморегулируемой организации ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

## **II. Общие условия к договорам страхования ответственности за нарушение основного договора**

2.1. Страхование ответственности за нарушение основного договора осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и членом саморегулируемой организации (Страхователем).

2.2. По договору страхования страхуется риск ответственности за нарушение основного договора самого Страхователя.

2.3. Риск ответственности за нарушение основного договора считается застрахованным в пользу стороны, перед которой по условиям этого договора

Страхователь должен нести соответствующую ответственность, - Выгодоприобретателя, даже если договор страхования заключен в пользу другого лица либо в нем не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) предмет договора страхования;
- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) срок действия договора страхования;
- ж) сроки и порядок уплаты страховой премии;
- з) порядок определения размера страховой суммы;
- и) исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- к) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- л) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- м) исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;
- н) порядок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- о) срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- п) срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

Указанные условия договора страхования, должны соответствовать требованиям, определяемым локальными нормативными актами, которые утверждаются Советом саморегулируемой организации. Локальными нормативными актами, утверждаемыми Советом саморегулируемой организации, могут также определяться иные требования к условиям договора страхования, порядку его заключения, изменения, прекращению его действия, требования к Страховщику, а также требования к документам необходимым для подтверждения осуществления надлежащего страхования.

2.5. В случае намерения члена саморегулируемой организации отказаться от договора страхования он обязан уведомить об этом саморегулируемую организацию не менее чем за десять дней до направления Страховщику уведомления об отказе от договора страхования.

2.6. В случае расторжения Страховщиком договора страхования в случаях, предусмотренных законодательством РФ или прекращения действия указанного договора по иным причинам, не указанным в настоящем пункте и в пункте 2.5. настоящего Положения, член саморегулируемой организации обязан уведомить

об этом саморегулируемую организацию не позднее 10 дней со дня получения соответствующей информации. При этом член саморегулируемой организации обязан обеспечить страхование своей ответственности за нарушение основного договора с момента прекращения действия указанного договора страхования путем заключения нового договора страхования ответственности за нарушение основного договора. В этом случае новый договор страхования ответственности за нарушение основного договора должен быть заключен в срок не позднее десяти дней со дня получения членом саморегулируемой организации информации о прекращении действия предыдущего договора страхования ответственности за нарушение основного договора.

2.7. Территорией страхования ответственности за нарушение основного договора по настоящему Положению является территория Российской Федерации.

### **III. Порядок осуществления членами саморегулируемой организации страхования ответственности за нарушение основного договора**

3.1. Проекты договоров страхования, заключаемых членами (кандидатами в члены) саморегулируемой организации, подлежат обязательному предварительному согласованию с саморегулируемой организацией. Согласование (отказ в согласовании) осуществляется специалистами соответствующего структурного подразделения саморегулируемой организации, определяемого директором саморегулируемой организации.

3.2. После согласования проекта договора страхования, договор страхования заключается в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых представляется членом саморегулируемой организации в саморегулируемую организацию. Вместе с экземпляром договора страхования членом саморегулируемой организации представляется документ, подтверждающий оплату страховой премии (платежное поручение с отметкой банка о проведении платежа либо с отметкой Страховщика о получении страховой премии) по указанному договору и документы, предоставление которых необходимо в соответствии с настоящим Положением.

3.3. Не позднее, чем за 2 месяца до окончания действия договора страхования, член саморегулируемой организации обязан предоставить в саморегулируемую организацию согласованный с ней договор страхования заключенный на новый период. Вместе с договором страхования заключенным на новый период должен быть предоставлен документ подтверждающий уплату страховой премии по договору страхования, а также документы, предоставление которых необходимо в соответствии с настоящим Положением. Расторжение действующего договора страхования по инициативе страхователя либо по соглашению сторон договора без предварительного заключения членом Саморегулируемой организации нового договора страхования, вступающего в

силу с момента окончания срока действия расторгаемого договора страхования, не допускается.

3.4. Саморегулируемая организация ведет сводный реестр заключенных договоров страхования ответственности членов саморегулируемой организации за нарушение основного договора и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

3.5. Член саморегулируемой организации обязан информировать саморегулируемую организацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования ответственности за нарушение основного договора путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования ответственности за нарушение основного договора с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования договорной ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору (дополнительного соглашения к договору), копий документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

3.6. Член саморегулируемой организации обязан информировать саморегулируемую организацию о наступлении всех страховых случаев с указанием характера нарушения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и/или предъявлении Выгодоприобретателем требования о возврате аванса полностью либо в соответствующей части, получателя страхового возмещения, размера убытков Страхователя, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение тридцати дней с момента наступления страхового случая.

3.7. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящего Положения саморегулируемая организация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

3.8. Нарушение настоящего Положения влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о мерах дисциплинарной ответственности саморегулируемой организации.

3.9. Контроль за соблюдением настоящего Положения осуществляется саморегулируемой организацией в соответствии с Федеральным [законом](#) "О саморегулируемых организациях".

## **VI. Заключительные положения**

4.1. Настоящее Положение вступает в силу через десять дней после дня его принятия Общим собранием членов саморегулируемой организации, но не ранее 01 июля 2017 года.

4.2. В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных условий страхования ответственности за нарушение основного договора, при противоречии настоящего Положения указанным условиям, применяются условия, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящее Положение противоречит указанным условиям.