
**Утверждено решением
Внеочередного Общего собрания
Членов Ассоциации «СРО «РСО»
(Протокол № 22 от 24.03.2017 года)**

**АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ В САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ
ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА,
ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ**

**Санкт-Петербург
2017**

РАЗДЕЛ 1.

Порядок вступления

в члены саморегулируемой организации

1.1. Для приема в члены Ассоциацию «СРО «PCO» (далее – Организация) юридическое лицо представляет в Организацию следующие документы:

1) заявление о приеме в члены СРО, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по форме согласно Приложению 1, подписанное уполномоченным лицом;

2) копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

б) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) копии учредительных документов юридического лица: устава и (или) учредительного договора;

4) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц;

5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным СРО к своим членам в разделе 5 настоящего Положения и иных внутренних документах СРО:

а) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (раздел № 12 в составе отчета члена СРО, установленной Положением о проведении СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов);

б) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- в отношении руководителя юридического лица: копия трудового договора, копия трудовой книжки;

- в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудового договора, копия трудовой книжки, подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору, оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя до даты государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя, указанной в свидетельстве, которое подано в соответствии с подпунктом “б” пункта 2 пункта 5.1 настоящего Положения;

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.);

- копии свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;

в) документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или юридического лица, за исключением ГИПов, в зависимости от установленных направлений деятельности:

- перечень специалистов (раздел № 5 в составе отчета члена СРО, установленной Положением о проведении СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов);

- копии трудовых договоров, копии трудовых книжек в отношении специалистов;

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов;

- копии свидетельств о квалификации специалистов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;

б) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица ГИПов:

- перечень ГИПов (раздел № 5 в составе отчета члена СРО, по форме установленной Положением о проведении СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов);

- копии трудовых договоров, копии трудовых книжек в отношении ГИПов;

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении ГИПов;

- копии свидетельств о квалификации ГИПов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;

7) документы, подтверждающие наличие у ГИПов необходимых должностных обязанностей: копии должностных инструкций, приказов в отношении ГИПов.

Копии представляемых документов должны быть заверены нотариально или уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

1.3. Порядок принятия и проверки документов, указанных в пункте 1.1. настоящего Положения, устанавливается внутренними документами Организации.

1.4. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 1.1 настоящего Положения, Организация осуществляет проверку юридического лица на соответствие требованиям Организации к своим членам. Проверка осуществляется в форме документарной и/или выездной проверки. При этом Организация вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлось юридическое лицо, произведенных по вине такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов юридического лица, указанных в документах юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Организацией документов, указанных в пункте 1.1 настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Организации для принятия решения о приеме юридического лица в члены Организации;

3) в саморегулируемые организации, членом которых юридическое лицо являлось ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

1.5. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 1.4 настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Организации принимает одно из следующих решений:

1) о приеме юридического лица в члены Организации при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, членских взносов в случае, если в заявлении юридического лица о приеме в члены Организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме юридического лица в члены Организации с указанием причин такого отказа.

1.6. Организация отказывает в приеме юридического лица в члены Организации по следующим основаниям:

1) несоответствие юридического лица требованиям Организации к своим членам;

2) непредставление юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Положения;

3) если юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрировано юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Организация, за исключением случаев, указанных в пунктах 4.2.1. настоящего Положения;

5) если членство юридического лица в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, было прекращено менее 1 года назад до дня принятия решения, указанного в пункте 1.5 настоящего Положения.

1.7. Организация вправе отказать в приеме юридического лица в члены Организации по следующим основаниям:

1) по вине юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлось такое юридическое лицо;

2) совершение юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

1.8. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 1.5 настоящего Положения, Организация обязана направить юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.9. Юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приеме в члены Организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 1.8 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении юридического лица о приеме в члены Организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Организацию;

4) ежемесячный членский взнос в Организацию.

1.10. Решение Организации о приеме в члены Организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Организации, а также вступительного вноса и членских взносов.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Организации о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо считается не принятым в Организацию.

1.11. Решение Организации о приеме юридического лица в члены Организации, об отказе в приеме юридического лица в члены Организации, бездействие Организации при приеме в члены Организации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Организации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

РАЗДЕЛ 2.

Требования к членам саморегулируемой организации

1. Общие положения

Настоящие требования к членам саморегулируемой организации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее - Требования) устанавливаются дифференцированно для следующих видов объектов:

- объекты использования атомной энергии;
- особо опасные, технически сложные и уникальные объекты за исключением объектов использования атомной энергии;
- объекты капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

2. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии

Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, включают:

- требования к кадровому составу члена саморегулируемой организации;
- требования к имуществу члена саморегулируемой организации;
- требования к документам члена саморегулируемой организации;
- требования к контролю качества;
- требования по охране труда.

2.1. Требованиями к кадровому составу члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, являются:

2.1.1. наличие в штате по основному месту работы следующего количества работников в зависимости от суммы договора:

а) не более 60 миллионов рублей:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), технический директор, их заместители, руководители проектов, главные инженеры проектов) (далее - руководители), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 5 специалистов технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений (далее - специалисты), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

б) не более 500 миллионов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

в) не более 3 миллиардов рублей:

не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 9 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

г) не более 10 миллиардов рублей:

не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 12 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

д) 10 миллиардов рублей и более:

не менее 5 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 15 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

2.1.2. повышение квалификации в области строительства находящихся в штате по основному месту работы руководителей и специалистов не реже чем

один раз в пять лет в соответствии с установленным в саморегулируемой организации порядком. В случаях, когда базовое образование не соответствует профилю занимаемой должности в области строительства, должна быть выполнена профессиональная переподготовка;

2.1.3. соответствие находящихся в штате по основному месту работы руководителей, специалистов требованиям, предъявляемым к ним квалификационными и профессиональными стандартами для занимаемой руководителем, специалистом должности;

2.1.4. наличие документального подтверждения квалификации находящихся в штате по основному месту работы руководителей, специалистов, осуществляемого в соответствии с установленным в саморегулируемой организации порядком ;

2.1.5. наличие структурных подразделений (специалистов), в обязанности которых входит:

а) осуществление строительного контроля, обеспечение функционирования системы менеджмента качества;

б) обеспечение функционирования системы управления проектами;

в) обеспечение строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов использования атомной энергии в соответствии с проектной и рабочей документацией, составление исполнительной документации, ввод объектов использования атомной энергии в эксплуатацию;

г) разработка и сопровождение организационно-технологической документации;

д) планирование и контроль производственной, финансово-экономической деятельности, сметное нормирование;

е) обеспечение выбора субподрядных организаций, проведения конкурентных процедур, заключения договоров;

ж) обеспечение деятельности в области охраны труда и промышленной безопасности в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

2.2. Требованиям к имуществу является наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений в составе и количестве, необходимом для таких строительства, реконструкции, капитального ремонта. Член саморегулируемой организации обязан представить в саморегулируемую организацию перечень имущества с обоснованием его достаточности для выполнения договоров строительного подряда.

2.3. Требованиям к документам является наличие:

2.3.1. соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации;

2.3.2. документов, подтверждающих наличие системы управления проектами, разработанной в соответствии с требованиями стандарта саморегулируемой организации о системе управления проектами;

2.3.3. документов по стандартизации в области строительства объектов использования атомной энергии, утвержденных саморегулируемой организацией и введенных в действие, в соответствии с требованиями внутренних документов саморегулируемой организации;

2.3.4. документов, предусматривающих обязательное включение в договоры на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии с подрядными организациями требования по исполнению стандартов саморегулируемой организации, в том числе квалификационных стандартов, которые установлены внутренними документами саморегулируемой организации.

2.4. Требованием к контролю качества является наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, сертифицированной системы менеджмента качества, соответствующей требованиям стандарта саморегулируемой организации.

2.5. Требованием по охране труда является наличие в организации:

— службы охраны труда численностью, определенной расчетом, утвержденным руководителем организации и выполненным в соответствии с «Межотраслевыми нормативами численности работников службы охраны труда в организациях», утвержденными Постановлением Минтруда России от 22 января 2001 г. № 10;

— локального нормативного акта по организации проведения работ на высоте, в том числе определяющего порядок обучения безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте, разработанного в соответствии с «Правилами по охране труда при работе на высоте», утвержденными Приказом Минтруда России № 155н от 28 марта 2014 г.

3. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии

Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии включают:

- требования к кадровому составу члена саморегулируемой организации;
- требования к имуществу члена саморегулируемой организации;
- требования к документам члена саморегулируемой организации;
- требования к контролю качества;
- требования по охране труда.

3.1. Требованиями к кадровому составу члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии, являются:

3.1.1. наличие в штате по основному месту работы следующего количества работников в зависимости от суммы договора:

а) не более 60 миллионов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

б) не более 500 миллионов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

в) не более 3 миллиардов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

г) не более 10 миллиардов рублей:

не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

д) 10 миллиардов рублей и более:

не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 10 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет;

3.1.2. повышение квалификации в области строительства находящихся в штате по основному месту работы руководителей и специалистов не реже чем один раз в пять лет в соответствии с установленным в саморегулируемой организации порядком. В случаях, когда базовое образование не соответствует профилю занимаемой должности в области строительства, должна быть выполнена профессиональная переподготовка;

3.1.3. соответствие находящихся в штате по основному месту работы руководителей, специалистов требованиям, предъявляемым к ним квалификационными и профессиональными стандартами для занимаемой руководителем, специалистом должности;

3.1.4. наличие документального подтверждения квалификации находящихся в штате по основному месту работы руководителей, специалистов, осуществляемого в соответствии с установленным в саморегулируемой организации порядком;

3.1.5. наличие структурных подразделений (специалистов), в обязанности которых входит:

а) осуществление строительного контроля, обеспечение функционирования системы менеджмента качества;

б) обеспечение функционирования системы управления проектами;

в) обеспечение строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии в соответствии с проектной и рабочей документацией, составление исполнительной документации, ввод указанных объектов в эксплуатацию;

г) разработка и сопровождение организационно-технологической документации;

д) планирование и контроль производственной, финансово-экономической деятельности, сметное нормирование;

е) обеспечение выбора субподрядных организаций, проведения конкурентных процедур, заключения договоров;

ж) обеспечение деятельности в области охраны труда и промышленной безопасности в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

3.2. Требованием к имуществу является наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений в составе и количестве, необходимом для таких строительства, реконструкции, капитального ремонта. Член саморегулируемой организации обязан представить в саморегулируемую организацию перечень имущества с обоснованием его достаточности для выполнения договоров строительного подряда.

3.3. Требованием к документам является наличие:

3.3.1. соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации;

3.3.2. документов, подтверждающих наличие системы управления проектами, разработанной в соответствии с требованиями стандарта саморегулируемой организации о системе управления проектами;

3.3.3. документов по стандартизации в области строительства объектов капитального строительства, утвержденных саморегулируемой организацией и введенных в действие, в соответствии с требованиями внутренних документов саморегулируемой организации;

3.3.4. документов, предусматривающих обязательное включение в договоры на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с подрядными организациями требования по исполнению стандартов саморегулируемой организации, в том числе квалификационных стандартов, которые установлены внутренними документами саморегулируемой организации.

3.4. Требованием к контролю качества является наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии, сертифицированной системы менеджмента качества, соответствующей требованиям стандарта саморегулируемой организации.

3.5. Требованием по охране труда является наличие в организации:

— службы охраны труда численностью, определенной расчетом, утвержденным руководителем организации и выполненным в соответствии с «Межотраслевыми нормативами численности работников службы охраны труда в организациях», утвержденными Постановлением Минтруда России от 22 января 2001 г. № 10;

— локального нормативного акта по организации проведения работ на высоте, в том числе определяющего порядок обучения безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте, разработанного в соответствии с «Правилами по охране труда при работе на высоте», утвержденными Приказом Минтруда России № 155н от 28 марта 2014 г.

4. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов

Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов включают:

- требования к кадровому составу члена саморегулируемой организации;
- требования к имуществу члена саморегулируемой организации;
- требования к документам члена саморегулируемой организации;
- требования по охране труда.

4.1. Требованиями к кадровому составу члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов являются:

4.1.1. наличие следующего количества работников в зависимости от суммы договора:

а) не более 60 миллионов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 1 специалиста имеющего высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет;

б) не более 500 миллионов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 2 специалистов имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет;

в) не более 3 миллиардов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 3 специалистов имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет;

г) не более 10 миллиардов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 3 специалистов имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет;

д) 10 миллиардов рублей и более:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт соответствующих объектов) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 4 специалистов имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет;

4.1.2. повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов не реже чем один раз в пять лет в соответствии с установленным в саморегулируемой организации порядком. В случаях, когда базовое образование не соответствует профилю занимаемой должности в области строительства, должна быть выполнена профессиональная переподготовка;

4.1.3. соответствие руководителей, специалистов требованиям, предъявляемым к ним квалификационными и профессиональными стандартами для занимаемой руководителем, специалистом должности;

4.1.4. наличие документального подтверждения квалификации руководителей, специалистов, осуществляемого в соответствии с установленным в саморегулируемой организации порядком .

4.2. Требованием к имуществу является наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений в составе и количестве, необходимом для таких строительства, реконструкции, капитального ремонта. Член саморегулируемой организации обязан представить в саморегулируемую организацию перечень имущества с обоснованием его достаточности для выполнения договоров строительного подряда.

4.3. Требованиями к документам является наличие:

4.3.1. документов по стандартизации в области строительства объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утвержденных саморегулируемой организацией и введенных в действие, в соответствии с требованиями внутренних документов саморегулируемой организации;

4.3.2. документов, предусматривающих обязательное включение в договоры на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов с подрядными организациями требования по исполнению стандартов саморегулируемой организации, в том числе квалификационных стандартов, которые установлены внутренними документами саморегулируемой организации.

4.4. Требованием по охране труда является наличие в организации:

— специалиста, ответственного за охрану труда, имеющего опыт работы в данной области и техническое образование;

— локального нормативного акта по организации проведения работ на высоте, в том числе определяющего порядок обучения безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте, разработанного в соответствии с «Правилами по охране труда при работе на высоте», утвержденными Приказом Минтруда России № 155н от 28 марта 2014 г.

РАЗДЕЛ 3.

Размеры, порядок расчета

и уплаты вступительного, членского и иных целевых взносов

1. Основные понятия

1.1. В настоящем Разделе используются следующие понятия:

1.1.1. **Финансовый год** – период с апреля текущего года по март следующего года включительно.

1.1.2. **Договор строительного подряда** - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

1.1.3. **Конкурентные способы заключения договоров** – способы, при которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным

1.1.4. **Компенсационный фонд возмещения вреда** – фонд, сформированный в целях обеспечения имущественной ответственности членов Организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.1.5. **Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** – фонд, сформированный в целях обеспечения имущественной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

1.1.6. **ГСК РФ** – ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016).

2. Общие положения

2.1. Настоящий Раздел разработан в соответствии с Федеральным законом «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 г. №7-ФЗ, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., Федеральным законом №190 от 29.12.2004 "Градостроительный кодекс Российской Федерации" (ред. от 03.07.2016), Уставом Ассоциации «СРО «РСО» (далее – Организация).

2.2. Настоящий Раздел определяет порядок, размер и сроки оплаты вступительного и членских взносов членов Организации. Взносы в компенсационные фонды регулируются отдельными Положениями.

2.3. Каждый член Организации вправе оказывать Организации дополнительную финансовую помощь без ограничений, которая может быть направлена только на обеспечение деятельности Организации по достижению

уставных целей и реализации уставных задач и функций Организации, приоритетных направлений деятельности Организации, в том числе участие в объединениях Организации.

2.4. Вступительные и членские взносы используются на обеспечение уставной деятельности Организации.

2.5. Размеры вступительного взноса и членских взносов определяются настоящим Разделом и утверждаются Общим собранием членов Организации.

3. Вступительный взнос

3.1. Вступительный взнос является разовым обязательным денежным платежом для организаций, вступивших в члены Организации, вне зависимости от их организационно-правовой формы и текущего финансового состояния.

3.2. Вступительный взнос оплачивается членами Организаций в течение 7 (семи) рабочих дней после принятия их в члены Организации.

3.3. Размер вступительного взноса определяется согласно Приложению 1 (стр. **Ошибка! Закладка не определена.**), в зависимости от объема его выручки и/или объема освоения капитальных вложений, планируемых к освоению в последующем календарном году, или фактически освоенных за предыдущий год (в расчет принимается наибольшая сумма).

4. Членские взносы

4.1. Членские взносы являются обязательными ежемесячными текущими денежными платежами членов Организации.

4.2. Членские взносы оплачиваются каждым членом Организации ежеквартально, не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

4.3. В случае принятия в члены Организации нового члена Организации, членский взнос за текущий месяц оплачивается вновь принятого члена Организации одновременно с оплатой вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды).

4.4. Вновь вступивший член Организации оплачивает членский взнос в полном объеме за месяц, в котором вступил в члены Организации, вне зависимости от даты вступления в рамках месяца.

4.5. При неоднократной неуплате членом Организации в течение одного года, или несвоевременной уплате в течение одного года членских взносов: Организация принимает решение, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации об исключении из членов Организации данного члена Организации.

5. Заключительные положения

5.1. Вступительный взнос и членские взносы оплачиваются в порядке безналичного расчета, в валюте Российской Федерации.

5.2. При выходе из Организации или исключении из Организации вступительный взнос и членские взносы возврату не подлежат.

5.3. Взносы считаются оплаченными в момент поступления денежных средств на расчетный счет Организации.

5.4. Если последний день оплаты вступительного и/или членского взносов выпадает на выходной или праздничный день, то последний день оплаты переносится на следующий ближайший рабочий день.

РАЗДЕЛ 4.

Основание и порядок прекращения членства

1. Основания исключения

1.1. В соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, Устава Организации и внутренними документами, утвержденными в Организации, настоящее Положение устанавливает порядок и основания исключения юридических лиц (членов Организации) из состава членов Организации.

1.2. Членство юридического лица в Организации прекращается по основаниям и в случаях:

1.2.1. добровольного выхода юридического лица из состава членов Организации;

1.2.2. исключения из членов Организации на основании принятого решения уполномоченным органом Организации;

1.2.3. ликвидации юридического лица, являющегося членом Организации;

1.2.4. при неисполнении юридическим лицом (членом Организации) двух и более раз в течение одного года предписаний органов строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

1.2.5. реорганизации в форме присоединения одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;

1.2.6. в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и другими внутренними документами, утвержденными в Организации и не противоречащими действующему законодательству.

1.3. Организация в праве принять решение об исключении из членов Организации юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Организации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Организации, настоящего Положения, Положения о контроле Организации за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов.

4) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Организацию членских взносов, неуплата в Организацию иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Организацию иных

обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Организации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Организацию;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Организации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Организации;

7) присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;

8) иные основания и случаи в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Организации.

1.4. Решение об исключении из членов Организации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Организации.

2. Порядок прекращения членства в Организации

2.1. В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Положения и иных внутренних документов Организации, решение об исключении юридического лица, являющегося членом Организации, вправе принимать:

2.1.1. Совет Организации;

2.1.2. Президент Организации.

2.2. Решение об исключении юридического лица, являющегося членом Организации из состава членов Организации по основанию, указанному в п. 1.2.1. настоящего Положения принимается Советом Организации.

2.2.1. При добровольном выходе из членов Организации, юридическое лицо, являющееся членом Организации, направляет на имя Председателя Совета Организации заявление о добровольном выходе из состава членов Организации на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 1.2.1. настоящего Положения.

2.2.2. В день поступления в Организацию заявления юридического лица о добровольном выходе из состава членов Организации, Организация вносит в этот же день в реестр членов Организации сведения о прекращении членства юридического лица в Организации и в течение трех дней с даты поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление об этом, а также передает информацию для размещения на официальном сайте Организации.

2.2.3. Организация в течение одного дня с момента внесения записи в реестр членов Организации об исключении юридического лица из членов Организации, подготавливает и направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление об исключении юридического лица,

направившего в Организацию заявление о выходе из состава членов Организации, из реестра членов Организации.

2.3. Решение об исключении юридического лица из членов Организации в определенных действующим законодательством случаях, а также по основаниям, указанным в настоящем Положении и внутренних документах Организации (за исключением п. 1.2.1. настоящего Положения), происходит на основании принятого решения Совета Организации.

2.3.1. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Организации решения об исключении юридического лица, входящего в состав членов Организации, Организация уведомляет в письменной форме об этом:

2.3.1.1. юридическое лицо, членство которого в Организации прекращено;

2.3.1.2. Национальное объединение саморегулируемых организаций.

2.4. Членство в Организации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Организации.

2.5. Лицу, прекратившему членство в Организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Организации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса РФ.

3. Порядок обжалования решений о прекращении членства в Организации

3.1. Решение Совета Организации об исключении юридического лица из членов Организации может быть обжаловано юридическим лицом, исключенным из членов Организации, в арбитражном суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

РАЗДЕЛ 5.

Вступление в действие Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов»

1. Настоящее Положение вступает в силу с 01.07.2017.